

ПРОТОКОЛ № 2
**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

г. Архангельск

24 ноября 2023 года

Место проведения: Универсальная торговая платформа АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав" utp.sberbank-ast.ru/AP

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Жеваго А.С., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2310240159
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Сведения о лоте

Номер лота	1
Наименование лота	Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:060302:406, общей площадью 9 240 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Дачная, земельный участок 59/11с, для складов, складских площадок.
Срок аренды земельного участка	7 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	243 003.00 руб.
Сумма задатка	243 003.00 руб.
Шаг аукциона	7 290.09 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	24.11.2023 10:00:00
Дата и время окончания торгов	24.11.2023 11:39:04

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
7121	Общество с ограниченной ответственностью "МСК-Север"		
5901	Индивидуальный предприниматель Шкира Анастасия Андреевна		
9010	Степанов Виталий Александрович	24.11.2023 11:29:04	1 176 134.52
4547	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕДВИЖИМОСТЬ ПРОМИНВЕСТ"	24.11.2023 11:28:26	1 168 844.43
4504	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУС БИЗНЕС ДЕВЕЛОПМЕНТ"	24.11.2023 11:09:42	1 125 103.89
9550	Ларченко Николай Сергеевич	24.11.2023 10:42:34	746 019.21

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 4547 - **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕДВИЖИМОСТЬ ПРОМИНВЕСТ"** (ИНН 2901315578), г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 42 – 1 168 844.43 (Один миллион сто шестьдесят восемь тысяч восемьсот сорок четыре рубля 43 копейки).

2. Победителем признается участник № 9010, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: **1 176 134.52 (Один миллион сто семьдесят шесть тысяч сто тридцать четыре рубля 52 копейки).**

Победитель аукциона - **Степанов Виталий Александрович (ИНН 290121326673) г. Архангельск, ул. Маяковского, д. 29, кв. 45**, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"



М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328